

檔案編號：HFC/2021/L/1223

杏花邨業主委員會(住宅)
杏花邨管理處轉交

主席及各委員：

有關跟進杏花邨安裝擋水閘事宜

感謝您們於 2021 年 5 月 25 日給本公司物業及國際業務總監鄧智輝先生的來信，有關內容已經備悉，承我們於 5 月 25 日的初步回覆，現作進一步回覆如下：

就有關安裝擋水閘跟進一事，查擋水閘於 2019 年完成安裝後，於其後的風季多次使用以作防風擋水。關於與屋宇署就擋水閘的跟進工作，我們多次去信屋宇署、消防處及工程承辦商跟進事件，並邀約屋宇署職員作現場視察。我們的顧問理大科技及顧問有限公司(理大顧問)亦多次去函屋宇署，作技術層面的釐清。期間，管理處亦一直透過不同渠道多次向業主委員會匯報最新情況。

按屋宇署於 2021 年 5 月 10 日的書面回覆，署方已接納理大顧問的解答及優化方案。公司會與理大顧問、工程承辦商及相關政府部門繼續跟進以盡快展開優化工程。理大顧問亦會繼續履行顧問合約條款，與屋宇署確認所有安裝均符合相關法定要求。

如對上述事宜有任何查詢，請於辦公時間內致電 2896 4333 與本人或物業經理區澤霖先生聯絡。

高級物業經理



梁管樂

2021 年 6 月 2 日