

通告 Notice

通告編號 Circular No. :HFR/2021/1643

致：杏花邨各住戶

有關:跟進屋宇署對下邨擋水閘建議事宜

有關跟進屋宇署對下邨擋水閘建議一事，在管理處和業主委員會的監察下，顧問公司 - 理大科技及顧問有限公司（下稱：理大）的後續跟進，最終屋宇署回覆「原則上同意」擋水閘的修改設計，現匯報如下：

1. 就屋宇署的建議，擋水閘必須易於移除或容許隨時開啟 (readily openable)，以避免在使用時阻礙消防通道。就此，理大已按建議修改原有設計及將資料呈交屋宇署審視，最終屋宇署回覆「原則上同意」有關修改。承辦商將按照修改的設計改善擋水閘的安裝。
2. 由於理大直至現時仍未能徹底解決屋宇署的要求，管理處將繼續按業主委員會早前的討論結果，不發放有關餘下約 60 萬的顧問費用。
3. 而其餘各組已符合屋宇署規定的擋水閘，承辦商已完成於插槽上安裝踏腳板的工程及優化上述插槽的外觀，以減少發生意外的機會。其他位置的踏腳板將於上文項目(1)工程完成後安裝，詳情請留意日後的通告。

業主委員會和管理處將繼續監察理大跟進擋水閘的事宜，確保有關裝置符合相關法例要求。如對上述事宜有任何查詢，歡迎致電 2896 4333 與本處職員聯絡。

杏花邨管理處

2021 年 6 月 21 日



張貼通告日期：由 2021 年 6 月 21 日至 6 月 27 日

